

Azienda Ospedaliero-Universitaria Città della Salute e della Scienza di Torino

**AVVISO ESPLORATIVO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'ACQUISTO DI BENI IMMOBILI DI
PROPRIETA' AZIENDALE**

L'Azienda Ospedaliero-Universitaria Città della Salute e della Scienza di Torino, in esecuzione della deliberazione del Commissario n. 478 del 21/06/2017, intende procedere alla vendita dei beni immobili di sua proprietà sotto descritti (Lotto n. 1 - Lotto n. 2 – Lotto 3), ubicati nel Comune di Torino e Viù (TO) ad un prezzo uguale o superiore a quello di cui infra.

Il presente avviso è volto ad individuare i soggetti intenzionati all'acquisto , attraverso selezione finalizzata alla vendita. Se i soggetti interessati saranno più di uno , si procederà alla vendita previo espletamento di procedura di gara ad invito a presentare proposta irrevocabile all'acquisto , con aggiudicazione mediante il criterio del miglior prezzo in aumento rispetto all'importo a base di gara .

In caso di un unico soggetto intenzionato all'acquisto , si procederà a trattativa privata con il medesimo. Si procederà parimenti a trattativa privata diretta prioritaria se dovesse essere intenzionato all'acquisto un soggetto pubblico , al fine di privilegiare l'interesse pubblico sotteso.

LOTTO N. 1

Per la vendita di un immobile, di proprietà dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria Città della Salute e della Scienza di Torino, sito nel Comune di Viù (TO).

Borgata Col San Giovanni n. 66

Prezzo (futura base d'asta) : € 702.000,00 (Eurosettecentoduemila//00);

LOTTO N. 2

Per la vendita di un immobile, di proprietà dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria Città della Salute e della Scienza di Torino, sito nel Comune di Torino.

Via Morosini n. 8

Prezzo (futura base d'asta) : € 132.000,00 (Eurocentotrentaduemila//00);

LOTTO N. 3

Per la vendita di un immobile, di proprietà dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria Città della Salute e della Scienza di Torino, sito nel Comune di Torino.

Corso Casale n. 396

Prezzo (futura base d'asta) : € 1.745.000,00 (Eurounmilionesettecentoquarantacinquemila//00.

La manifestazione di interesse dovrà pervenire entro e non oltre il **30/09/2017** con le seguenti alternative modalità:

- pec (protocollo@pec.cittadellasalute.to.it)

- raccomandata r/r indirizzata a:

**Azienda Ospedaliero-Universitaria Città della Salute e della Scienza, sito nel Comune di Torino-
Ufficio protocollo presso Corso Bramante n. 88/90-10126- Torino**

**(in caso di consegna a mano all'Ufficio Protocollo , la stessa dovrà essere effettuata entro le ore
12:00 dello stesso giorno) .**

L'Azienda Ospedaliero-Universitaria Città della Salute e della Scienza si riserva di modificare, sospendere o revocare l'avviso di gara.

Ogni manifestazione di interesse deve riferirsi ad un singolo immobile .

E' possibile presentare anche più di una manifestazione di interesse .

Eventuali richieste di chiarimenti potranno essere rivolte alla S.C. Patrimonio - Area Contratti
tel: 011/6333131 – 011/6333010 – 011/6333152.

e-mail:

mzanchi2@cittadellasalute.to.it

aamorese@cittadellasalute.to.it.

mprola@cittadellasalute.to.it